

## Logement étudiant

### CADRAN SOLAIRE

à La Tronche (38)

Construction d'un ensemble immobilier comprenant une résidence étudiante et un restaurant universitaire sur le site du cadran solaire (ex CRESSA)



Client : CROUS DE GRENOBLE

Durée de la mission : 2019-2021

Surface : 4 850 m<sup>2</sup> SP

Montant des travaux : 11,9 M € HT

- Bâtiment de 120 logements étudiants en R+6 avec un niveau semi-enterré
- Enjeux d'intégration urbanistique en milieu urbain dense et dans un ensemble immobilier à caractère patrimonial
- Qualité environnementale: NF Habitat HQE niveau excellent + Labellisation E3C2
- Travaux en Conception / Réalisation
- Mission de programmation, choix du groupement avec concours d'architecture et mise au point du marché